Wspólnota Mieszkaniowa 3 Maja 12
w imieniu i na rzecz której działa
Wyszkowskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
07-200 Wyszków
ul. Komunalna 1

Wyszków 21.09.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

remont schodów zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 3 Maja 12 w Wyszkowie.

1. Tryb udzielenia zamówienia:
2. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego, zwanego dalej ZO.
3. Przedmiot zapytania:

   Remont schodów zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 3 Maja 12 w Wyszkowie.

Zakres:

- demontaż istniejących okładzin schodów
- wywóz i utylizacja gruzu
- gruntowanie i wykonanie lastryko płukanego

Szczegółowy zakres robót i informacje dodatkowe w siedzibie Wyszkowskiego TBS Sp. z o.o. pok. nr. 4 oraz pod nr tel. 29 6429293

Uwaga: ***Wykonawca zobowiązany jest przed wyceną i złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, szczegółowy zakres prac należy uzgodnić z Wyszkowskim TBS Sp. z o.o. na etapie przygotowywania oferty.***

Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, robotami towarzyszącymi, świadczeniami i usługami oraz pozostałymi pracami i czynnościami niezbędnymi do osiągnięcia wymaganych parametrów technicznych przedmiotu zamówienia.

4. Termin wykonania robót:
   Do uzgodnienia z Zarządcą, Wyszkowskim TBS Sp. z o.o. po wyborze oferty, preferowany termin do końca października 2026 r.

5. Kryterium oceny ofert:
   Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryteriumt: cena – 100 %.

   Ofertę wg załączonego należy złożyć do dnia 28.09.2026 r., do godziny 12:00 w formie elektronicznej: sekretariat@tbs-wyszkow.pl lub papierowej w sekretariacie (pok. nr 2) Wyszkowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 07-200 Wyszków, ul. Komunalna 1 z dopiskiem: Zapytanie ofertowe na: „Remont schodów zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 3 Maja 12 w Wyszkowie”.

6. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wyszkowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 28.09.2026 r. godzinie 12:15 w pokoju nr 4.

7. Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U.2024.1320).

8. Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Pzp.

9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, oraz zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę, bądź unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do: zmiany terminów, odwołania ZO lub pozostawienia ofert bez rozstrzygnięcia, bez podania przyczyn

Maciej Olbryś

Elektronicznie podpisany przez Maciej Olbryś
Data: 2026.09.21 09:11:18 +02'00'

.....

Podpis Zamawiającego