

Wspólnota Mieszkaniowa Sikorskiego 29
w imieniu i na rzecz której działa
Wyszkowskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
07-200 Wyszków
ul. Komunalna 1

.....
Zamawiający

ZAPYTANIE OFERTOWE

na remont klatek schodowych.

Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wyszkowie zaprasza do złożenia oferty na remont trzech klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sikorskiego 29 w Wyszkowie.

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego, zwanego dalej ZO, z pominięciem Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Przedmiot zapytania:

Remont trzech klatek schodowych w budynku wielorodzinnym przy ul. Sikorskiego 29 w Wyszkowie.

Zakres:

- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach klatek schodowych;
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów w wybranym kolorze;
- narożniki metalowe: drzwi, okna, biegi schodów;
- malowanie farbą olejną balustrad;
- montaż okładziny poręczowej PCV na balustradach schodowych;
- montaż przycisków w puszcze – przycisk dzwonek;
- wymiana drzwiczek do wnęk licznikowych elektrycznych
- wymiana skrzynki gazowej naściennej

Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest przed wyceną i złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, szczegółowy zakres prac należy ustalić z Zarządcą Wspólnoty Mieszkaniowej, Wyszkowskim TBS Sp. z o.o. na etapie przygotowywania oferty.

Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, robotami towarzyszącymi, świadczeniami

i usługami oraz pozostałymi pracami i czynnościami niezbędnymi do osiągnięcia wymaganych parametrów technicznych przedmiotu zamówienia.

3. Termin wykonania robót:

Do uzgodnienia z Zarządcą, Wyszowskim TBS Sp. z o.o. po wyborze oferty, nie później jednak niż do 30.09.2025 r.

4. Opis sposobu przygotowania oferty, miejsce oraz termin składania oferty.

Oferty wg załączonego formularza ofertowego należy złożyć w siedzibie Wyszowskiego TBS Sp. z o. o. ul. Komunalna 1 – sekretariat - w formie elektronicznej: sekretariat@tbs-wyszow.pl lub papierowej w terminie do dnia **11.06.2025 r. do godz. 13:00** w zamkniętych kopertach oznaczonych napisem: **„Remont klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ul. Sikorskiego 29 w Wyszowie”- z dopiskiem „Nie otwierać przed 11.06.2025 r. godz. 13:00”**

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

5. Rozstrzygnięcie postępowania:

- Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wyszowskiego TBS Sp. z o.o. ul. Komunalna 1.
- O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą mailową lub telefonicznie oraz na stronie internetowej Wyszowskiego TBS Sp. z o.o..
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny i uzasadnienia na każdym jego etapie, a także prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty.

6. Informacje o dokumentach składających się na ofertę:

Wykonawcy ubiegający się o wykonanie ww. zadania zobowiązani są do złożenia następujących dokumentów:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wykaz zrealizowanych robót budowlanych – Załącznik Nr 1,
- 3) klauzula informacyjna RODO – Załącznik Nr 2,
- 4) oświadczenie wykonawcy wynikające z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) – Załącznik Nr 3.

Członek Zarządu
mgr Marek Siekierski