

Wyszków, dnia 11.03.2026 r.

Znak sprawy: WTBS.ZP.1.2026

Uczestnicy postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na „**Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu”.**

### PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ (1)

W związku z wniesionymi zapytaniami do treści SWZ obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający **udziela odpowiedzi:**

#### **Pytanie 1:**

Zwracam się z prośbą o zmianę zapisu w umowie § 14 Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji przez okres 96 miesięcy oraz z tytułu rękojmi przez okres 60 miesięcy  
na poniższy zapis:

**1.** Wykonawca udziela gwarancji jakości na całość wykonanych Prac stanowiących Przedmiot Umowy na następujące Okresy Gwarancji:

**a)** 96 miesięcy od dnia ostatecznego PnU –na wszystkie prace budowlane i użyte materiały z zastrzeżeniem terminów szczególnych wskazanych poniżej:

- 96 miesięcy na konstrukcje,
- 96 miesiące na dach, izolacje przeciwwilgociowe, izolacje przeciwwodne,
- 96 miesiące na elewacje,
- 96 miesiące na wszystkie świadczenia budowlane i wyroby użyte w zakresie izolacji obiektu budowlanego w szczególności przed wodą gruntową oraz wilgocią
- atmosferyczną oraz w zakresie konstrukcji obiektu,
- 36 miesięcy dla zieleni dla nasadzeń;

**b)** na Urządzenia niewymienione w innych postanowieniach, ustala się okres równy z okresem udzielonym przez producenta, ale nie krótszy niż 24 miesiące;

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.**

.....  
Podpis Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej